



**大连职业技术学院**  
DALIAN VOCATIONAL & TECHNICAL COLLEGE

**建筑工程学院  
高等职业教育质量年度报告  
(2023)**

**建筑工程学院质量年报编辑委员会**

**编委会组成：王晓华 郑晓楠 刘惠群 侯秉涛 祁冰**

**年报公开网址：**

**<https://jg.dlvtc.edu.cn/web/guest/detail?articleId=7DD4A078-7427-5194-E2EC-4FFDF4BEA2A7>**

## 目 录

<b>一、 办学基本情况</b> .....	<b>4</b>
（一）在校生规模.....	4
（二）专业设置.....	4
<b>二、 学生发展质量</b> .....	<b>4</b>
（一）立德树人.....	4
（二）学生就业质量.....	4
（三）创新创业与技能大赛.....	5
（四）职业发展质量.....	5
<b>三、 学院教育教学改革</b> .....	<b>5</b>
（一）人才培养模式改革.....	5
（二）课程建设.....	5
（三）师资队伍建设.....	6
（四）实践教学条件建设.....	6
（五）产教融合、校企合作.....	6
<b>四、 服务贡献</b> .....	<b>6</b>
（一）为地区企业提供人力支撑.....	6
（二）为地区企业提供技术和智力支持.....	6
（三）服务社区、新农村建设.....	6
（四）引领地区职业教育发展.....	6
<b>五、 国际合作情况</b> .....	<b>7</b>
<b>六、 管理及制度保障</b> .....	<b>7</b>
<b>七、 面临挑战</b> .....	<b>7</b>
（一）学院发展存在问题.....	7
（二）改进建议与展望.....	7

## 一、办学基本情况

### （一）在校生规模

大连职业技术学院建筑工程学院现有在校生 1102 人。其中一年级 471 人，二年级 383 人，三年级 248 人。在校生各专业分布情况见表 1-1，在校生生源地分布情况见表 1-2。

表 1-1 在校生专业分布情况

序号	专业名称	在校生数			
		一年级	二年级	三年级	小计
1	建筑工程技术	259	208	131	598
2	工程造价	109	98	64	271
3	房地产经营与管理	67	77	53	197
4	建筑设备工程技术	36	0	0	36
	合计	471	383	248	1102

（数据来源：大连职业技术学院学生管理系统）

表 1-2 在校生生源地分布情况

序号	省份	在校生数	序号	省份	在校生数
1	辽宁省	781	11	广西	33
2	山西省	27	12	青海省	22
3	山东省	13	13	黑龙江省	15
4	贵州省	29	14	湖南省	10
5	内蒙古	14	15	陕西省	7
6	河南省	33	16	宁夏	7
7	甘肃省	23	17	四川省	14
8	新疆	0	18	重庆市	8
9	安徽省	29	19	云南省	32

10	吉林省	1	20	河北省	5
----	-----	---	----	-----	---

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院）

2023年学院招生规模扩大，学生生源涵盖全国15个省（区、市），实际招生499人，报到人数为474人，报到率为94.99%。

表 1-3 大连职业技术学院建筑工程学院近三年招生情况表

年份	计划招生	实际招生数	报到人数	报到率
2023	495	499	474	94.99%
2022	330	419	397	94.75%
2021	457	315	297	94.29%

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院）

2023年学院新生招生口径分布主要由统招高中生、单独招生（高中生、中职生）以及中高职衔接3+2三个方面组成，具体招生人数及比例，见表1-4。

表 1-4 学院 2023 年招生口径分布

招生口径	人数	百分比
统招（高中生源）	276	58.60%
单招（高中生源）	59	12.53%
单招（三校生源）	70	14.86%
3+2 生源	66	14.01%
合计	471	—

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院）

2023年，学院在15个省市招生，2023级学生生源分布如表1-5所示。辽宁省生源327人，占69.43%，外省生源144人，占30.57%，其中西部地区招生人数88人，占18.68%。从数据分析来看，2023年学院省内招生指标有所压缩，外省及西部地区招生规模有较大增长。

表 1-5 2023 级学生生源分布

序号	专业名称	省内	所占 比重	省外	所占 比重	西部	所占 比重
1	建筑工程技术	202	42.89%	57	12.10%	38	8.07%
2	工程造价	67	14.23%	42	8.92%	25	5.31%
3	房地产经营与管理	48	10.19%	19	4.03%	14	2.97%
4	建筑设备工程技术	10	2.12%	26	5.52%	11	2.34%
合计		327	69.43%	144	30.57%	88	18.68%

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院）

## （二）专业设置

大连职业技术学院建筑工程学院适应大连地区建筑行业和房地产行业发展需求，组建以建筑工程技术专业为龙头的智能建造专业群，群内专业包含：建筑工程技术（四星级专业）、工程造价（四星级专业、校级骨干专业）、房地产经营与管理（五星级专业）3个原设专业，以及2022年12月辽宁省教育厅批准新增的建筑设备工程技术专业。

2022-2023 学年，学院继续坚持建筑技术培育为主的教学方向，加大建筑工程技术专业的建设力度；加大建筑工程技术专业师资培育和实训基地建设；重点开展建筑工程技术专业与中职建筑施工专业的中高职衔接建设，逐步提升专业的核心地位和社会竞争力。

专业名称	专业代码	专业层次	学制	专业大类	批准设置日期（年月）
建筑工程技术	440301	高职专科	二年	土木建筑大类	2020-04
建筑工程技术	440301	高职专科	三年	土木建筑大类	2014-04
建筑设备工程技术	440401	高职专科	三年	土木建筑大类	2022-12
工程造价	440501	高职专科	三年	土木建筑大类	2008-07
房地产经营与管理	440701	高职专科	三年	土木建筑大类	1999-07

## 二、学生发展质量

### （一）立德树人

#### 1. 样板支部领方向，抓好党团助班建

以学院学生党支部首批“辽宁省党建工作样板支部”建设为依托，开展“样板党建领方向，抓好党团助班建”的班级建设“三个一”工程，即制定一份班规、领取一份“红色课表”、做好一次计划总结。通过班级建设“三个一”工程，通过党建带动团建，落脚点在学生班级建设中，打造“红色课表”育人品牌，通过学生喜闻乐见的丰富活动、微视频党课等形式提升基层党组织建设，服务于学生日常管理、思政教育、思想引领，在班级学风树立、日常行为养成以及思想政治认知等方面均有显著提高。

#### 2. 传承非遗之美，赋能实践育人

学院与连海书院、大连博物馆等单位开展思想政治教育与文化战略合作，实施优秀教育资源共享、中华优秀传统文化项目共建、青年学生文化自信共育的重要举措，在学院建立《辽南古诗词吟唱社团》，目前吟唱社团成员40人，聘请校外指导教师2人，学习并传承省级非物质文化遗产-辽南古诗词吟咏。

社团成立以来，学院领导高度重视，指派学院团委书记负责吟唱团队、配齐指导教师、制定训练计划、聘请传承人担任校外指导教师授课。社团成员在老师的带领下，也以极大的热情利用课余时间、晚自习时间积极投入集训和排练。经过不懈努力，零基础的他们能够惊艳亮相职院文化大舞台，崭然见头角，初试露锋芒。目前社团分别在普湾校区北院俱乐部、夏家河子校区大学生文化活动中心组织展示演出，代表学校参加“诵读中国”经典诵读大赛。初试新声，即迎来如潮好评，成为学院大学生争相追捧的文化新宠。

#### 3. 传承鲁班技艺，弘扬工匠精神

以学院文化建设五大平台建设为载体，着力培养学生的工匠精神，构建了“五位一体”的工匠·鲁班文化体系，弘扬了敬业忠诚、专注专业的职业理想，创意创新、匠心独运的专业精神，坚韧不拔、一丝不苟的意志品质，精益求精、守正诚信的质量意识。学院成立大学生科技文化协会，建立“鲁班木工坊”，聘请企业专业技术人员担任校外指导教师，通过学习传统木工技艺，传承传统营造技艺，

弘扬工匠精神；举办拔河比赛、拓展训练、校园篮球赛等活动，在增强学生身体素质的过程中磨练意志、升华品格、团结互助。开展了校园歌手大赛、相声小品大赛、舞蹈大赛、寝室文化节等系列活动，丰富学生的业余文化生活；开展“职业技能大赛月”活动，组织开展各类专业技能大赛和创新创业教育，营造浓厚的专业文化氛围，参与学生达到学院在校生的 100%，学院学生在各级职业技能大赛和创新创业大赛中取得优异成绩。

## （二）学生就业质量

### 1. 毕业去向落实率

学院 2023 届毕业生 333 人。截止到 6 月 30 日，毕业生初次落实就业人数为 309 人，初次就业去向落实率为 92.80%。

### 2. 半年后毕业去向落实率

截止到 2023 年 12 月 15 日，学院 2023 届毕业生年终落实就业人数 317 人，年终就业去向落实率为 95.20%，其中在辽宁就业人数为 266 人，在连就业人数为 176 人。

表 2-1 2023 届毕业生半年后毕业去向落实平路

序号	专 业	人数	就业类型及人数									就业去向 落实率
			协议	合同	项目	升学	参军 入伍	自主 创业	出国	灵活	小计	
1	建筑工程技术	164	92	1	0	62	0	0	0	2	157	95.73%
2	工程造价	66	39	1	0	20	0	0	0	1	61	92.42%
3	房地产经营与管理	103	72	8	0	16	2	0	1	0	99	96.12%
合 计		333	203	10	0	98	2	0	1	3	317	95.20%

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院）

### 3. 专业半年后月收入

学院 2023 届毕业生转正后的平均月收入为 4368 元，相比 2022 届毕业生平均月收入 4652 元，收入略有降低。



表 2-2 2023 届毕业生各专业的月收入

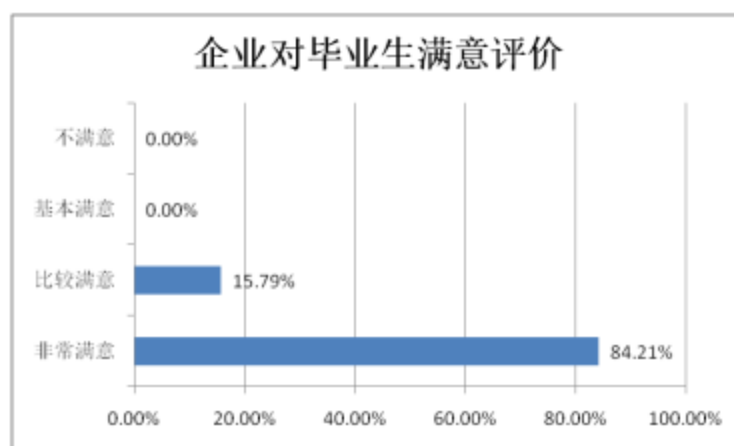
专业	单位	2023 届平均月 收入	2022 届平均月 收入	2021 届平均月 收入
房地产经营与管理	元	4419	5110	4753
工程造价	元	4354	4588	4675
建筑工程技术	元	4332	4478	5221
合计	元	4368	4652	4883

（数据来源：大连职业技术学院招生就业网站）

#### 4. 用人单位满意度

通过对 19 家企业网络问卷调研，企业对录用学院毕业生满意度达到 100%，具体数据如下图 2-1 所示。

图 2-1 用人单位对毕业生的总体满意度



（数据来源：大连职业技术学院招生就业网）

#### 5. 毕业生专升本、自主创业比例

##### （1）毕业生升学比例

表 2-3 学院 2023 届毕业生升学比例

专业	专业人数	报考人数	录取人数	专升本 录取率	占毕业生总 数比例
建筑工程技术	164	123	62	50.41%	18.62%

工程造价	66	49	20	40.82%	6.01%
房地产经营与管理	103	49	16	32.65%	4.80%
<b>合计</b>	<b>333</b>	<b>221</b>	<b>98</b>	<b>44.34%</b>	<b>29.43%</b>

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院统计）

## （2）毕业生的创业情况

在参与调查的 2023 届毕业生 205 人中，目前没有学生正在自主创业。但是通过调查，有自主创业意愿的毕业生还是较多的，有 122 人。

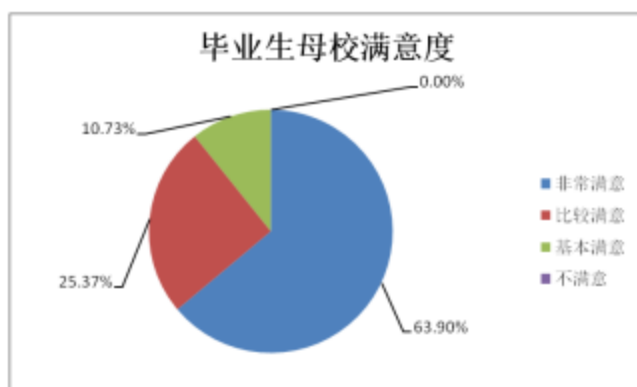
表 2-4 学院 2023 届毕业生意向自主创业行业分布

序号	主要创业行业	占调研总数比率
1	文化、体育和娱乐业	10.24%
2	信息传输、软件和信息技术服务业	4.39%
3	住宿和餐饮业	4.39%
4	交通运输、仓储和邮政业	2.44%
合计		-

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院统计）

## 6. 毕业生对母校满意度及推荐度

图 2-2 毕业生对母校的总体满意度



（数据来源：大连职业技术学院招生就业网）

表 2-5 学院 2023 届各专业毕业生对母校的满意度

专业	建筑工程技术	工程造价	房地产经营与管理
非常满意	71.96%	57.78%	51.92%
比较满意	25.23%	17.78%	32.69%

基本满意	2.80%	24.44%	15.38%
不满意	0.00%	0.00%	0.00%

（数据来源：大连职业技术学院招生就业网）

### （三）创新创业与技能大赛

#### 1. 学生各级各类获奖情况

2-6 2023 年学生参加各级大赛获奖情况

大赛级别	获奖等级				
	特等奖	一等奖	二等奖	三等奖	优秀奖
国家级					
省级		3	25	14	6
市级					
教、行指委					
校级					

（数据来源：大连职业技术学院招生就业网）

#### 2. 学生创新创业水平

表 2-7 学院 2022-2023 学年学生参加创新创业大赛获奖情况

序号	项目名称	赛项	奖项
1	机过孔成机器人-新式建筑 打孔领导者	“建行杯”第九届辽宁省“互联网+”大学生创新创业大赛	一等奖
2	“高精度智能仪”——建筑 施工工程测量机器人	“建行杯”第九届辽宁省“互联网+”大学生创新创业大赛	二等奖
3	路面医生——无人机路面裂 缝检测系统	“建行杯”第九届辽宁省“互联网+”大学生创新创业大赛	二等奖
4	生态混凝土——上林植被生 长的好搭档	2023 年中华职业教育双创大赛	二等奖

5	好管家服务—数字社区精准化倡导者	“建行杯”第九届辽宁省“互联网+”大学生创新创业大赛	三等奖
6	有机蔬菜砖——引领“室内农场”新风潮	“建行杯”第九届辽宁省“互联网+”大学生创新创业大赛	三等奖
7	净彩楼层清洁机—楼层清洁机器人的开拓者	“建行杯”第九届辽宁省“互联网+”大学生创新创业大赛	三等奖
8	新型自动化螺杆洞封堵智能机器人	“建行杯”第九届辽宁省“互联网+”大学生创新创业大赛	三等奖
9	外墙乳胶漆喷涂机器人—乳胶漆喷涂引领者	“建行杯”第九届辽宁省“互联网+”大学生创新创业大赛	三等奖
10	农田卫士——开创山地农田复绿新模式	“建行杯”第九届辽宁省“互联网+”大学生创新创业大赛	三等奖
11	BIM技术在预制装配式住宅中的应用	2023年“挑战杯”辽宁省大学生课外科技作品大赛	三等奖
12	PC外墙设计与施工	2023年“挑战杯”辽宁省大学生课外科技作品大赛	三等奖
13	基础设施与双碳目标融合发展—以大连市农村为例	2023年“挑战杯”辽宁省大学生课外科技作品大赛	三等奖

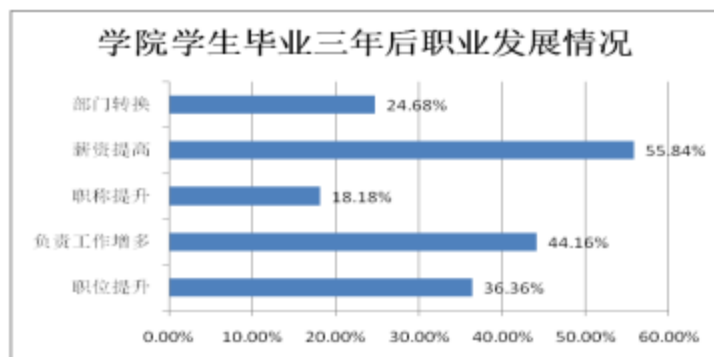
（数据来源：大连职业技术学院招生就业网）

#### （四）职业发展质量

通过对学院 2020 届毕业生开展学生职业发展调研，学院学生毕业三年后在平均月收入、职业发展等方面均有大幅提高，毕业生月平均收入 6622 元，三年内满意度 89.96%。

##### 1. 学院学生毕业三年后职业发展情况

图 2-3 学院学生毕业三年后职业发展情况

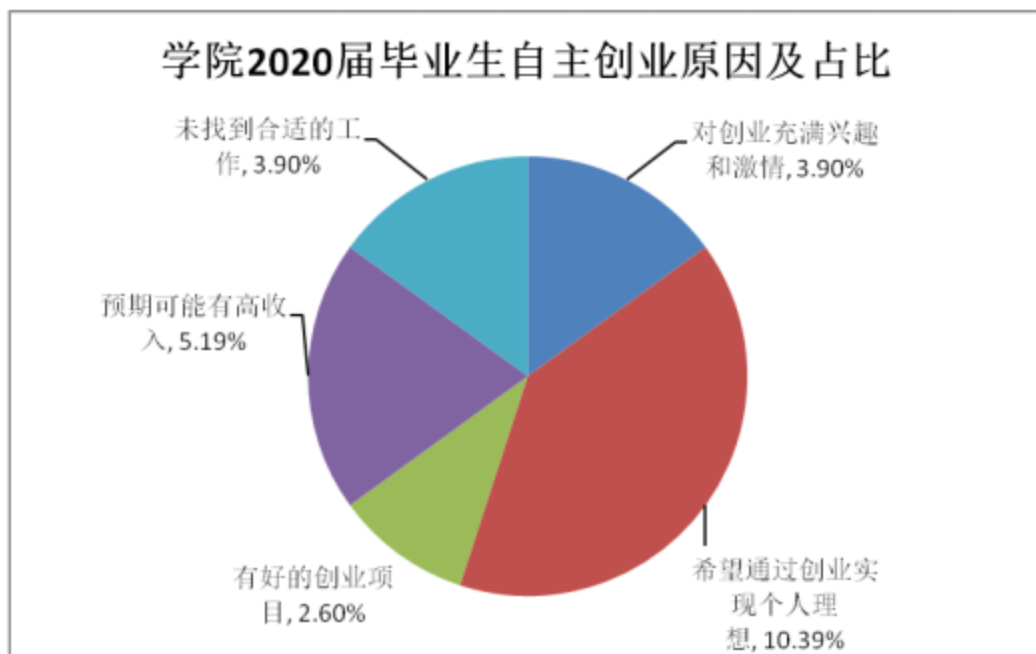


（数据来源：大连职业技术学院招生就业网）

## 2. 学院学生毕业三年后创业情况

通过对 77 名学院 2020 届毕业生的调研，有 20 名毕业生选择自主创业，占被调研学生总数的 25.92%，选择创业的原因及占比，如图 2-4 所示。

图 2-4 学院 2020 届毕业生自主创业情况



（数据来源：大连职业技术学院招生就业网）

## 三、学院教育教学改革

### （一）人才培养模式改革

**现代学徒制：**2022-2023 学年，学院依托 2022 年校级现代学徒制示范专业建筑工程技术专业 and 辽宁省五星专业房地产经营与管理专业，合作大连三川建设

集团有限公司、中海物业管理有限公司大连分公司两家企业，对 2020 级 20 名学生进行“企业员工培养”项目形式的学徒制人才培养，聘请企业师傅 11 人，开设企业学徒岗位课程课程 15 门、2044 课时，企业年投入经费 77.58 万元。

**1+X项目：**2022-2023 学年，1+X 证书试点 4 个，工程造价数字化应用职业技能等级证书（中级）参考 30 人、取证 30 人，建筑工程施工工艺实施与管理职业技能等级证书（中级）参考 30、取证 26 人，建筑工程识图职业技能等级证书（中级）参考 43 人、取证 36 人，建筑信息模型（BIM）职业技能等级证书（初级）参考 66 人，取证 57 人。

**人才培养方案修订：**2022-2023 学年，修订并使用 2022 级专业人才培养方案，配套编制课程标准 130 门。

## （二）课程建设

2022—2023 学年，学院共开设专业课 152 门，合计 9206 课时，其中实践教学课时 6369，占比 69.18%。专业课中 A 类（理论）课程 3 门、96 课时，占总课时数的 1.04%；B 类（理实一体）课程 112 门、5390 课时，占总课时数的 58.55%；C 类（实践）课程 37 门 3720 课时，占总课时数的 40.41%。（详见表 3-1）

表 3-1：课程开设情况一览表

课程类型	门数	课时（占比%）	理论课时（占比%）	实践课时（占比%）
A类（理论）	3	96（1.04）	96（1.04）	0（0.00）
B类（理实一体）	112	5390（58.55）	2741（29.77）	2649（28.77）
C类（实践）	37	3720（40.41）	0（0.00）	3720（40.41）
总计	152	9206（100.00）	2837（30.82）	6369（69.18）

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院统计）

2022-2023 学年，学院有 2023 年大连市职业教育精品在线开放课程 1 门、2023 年度校级精品在线开放课程 6 门、2022 年度校级“金课”（第一批）建设项目验收通过 1 门、2023 年度校级“金课”建设项目立项 3 门、2022 年度大连职业技术学院“课程思政”建设项目建设期验收通过 1 门、2022 年度大连职业技

术学院“课程思政”培育项目建设期验收通过 1 过 1 门、2022 年度校级“课程思政”项目实施验收通过 2 门、2023 年度校级“课程思政”项目实施（第一批）验收通过 1 门、2023 年度校级“课程思政”建设项目立项 1 门。

学院入选首批“十四五”职业教育国家规划教材 1 部、推荐申报辽宁省职业教育“十四五”（第二批）规划教材 1 部、推荐申报教育部职业教育优质教材 1 部、2022 年度校级新形态教材建设项目末期验收通过 1 部、2023 年度校级新形态教材建设项目立项 1 部。

学院推荐申报 2022 年职业教育国家级教学成果奖 1 项。

学院推荐 2022 年度辽宁省教育科学“十四五”规划课题立项 3 项、2022 年辽宁省职业教育“课堂革命”典型案例 2 个、首批校级课程思政教学典型案例认定 3 个。

### （三）师资队伍建设

2022-2023 学年，学院公开招聘专任教师（专业课教师）7 人，学院现有教职工 30 人，其中专任教师 28 人，专业课教师 22 人。教师中具有硕士及以上学位 26 人，高级职称 8 人（详见表 3-2），45 岁及以下 23 人（详见表 3-3），具备“双师”素质 19 人。

表 3-2：专任教师职称结构表

职称	正高级	副高级	中级	初级或见习
人数	1	7	17	5
比例（%）	3.33	23.33	56.67	16.67

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院统计）

表 3-3：专任教师年龄结构表

年龄	35 周岁及以下	36-45 周岁	45-60 周岁
人数	9	14	7
比例（%）	30	46.67	23.33

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院统计）

学院现有省级优秀教学团队1支、校级优秀教学团队1支、校级科研创新团队1支、校级专业带头人1人、辽宁省青年骨干教师1人、辽宁省职业院校教学名师1人、国家开发大学青年学术新秀1人、大连市青年才俊2人、大连职业技术学院科研骨干1人，2022-2023学年，新增2022年度辽宁省职业教育兴辽骨干教师1人、2022年度辽宁省“兴辽英才计划”教学名师项目推荐人选1人、2023年辽宁省优秀教师1人、2023年大连市优秀教师1人、学校2022年优秀教师2人和优秀教育工作者1人。

2022-2023学年，学院4名教师获2022年辽宁省第十九届教师教学能力比赛三等奖1项、2名教师获第二十六届辽宁省教育教学信息化交流活动二等奖和三等奖各1项、1名教师获大连市第四届“工匠杯”市属高校青年教师教学技能大赛第2名。

2022-2023学年，学院14名专业课教师完成顶岗工作、兼职任职、考察调研等形式企业实践合计838天，总结并应用教学案例7个、教学项目5项、调研报告5个。

2022-2023学年，学院派出1名教师参与“1+x新居住数字化经纪服务职业技能等级证书师资和考评员培训”等1+x培训1项，合计4天；组织54人次参与“智能建造与BIM数字设计技术应用”、“建筑工程施工工艺实施与管理”等专业业务培训23项，合计278天。组织119人次参加“2023年寒假、暑假教师研修”、“教学方法专题培训”、“课程标准专题培训”等职业道德、职业技能等专题培训14项，合计377天。

2022-2023，学院聘请行业导师25名，其中高级工程师3名、工程师11名、助理工程师3名、人力资源管理师1名，承担教学工作量1334课时，聘请校外兼课教师7名，其中正高级讲师2名、副高级讲师2名、中级讲师3名，承担教学工作量363课时。

#### **（四）实践教学条件建设**

2022-2023学年，学院新建房地产业务实训室，改、扩建BIM实训室、工程造价实训室、建筑制图实训室等，共建有“BIM实训室”等校内实践基地12个，总建筑面积2484.94m<sup>2</sup>，总工位724个，设备总数1428台，其中大型设备0台，设



备总值1534.3万元，其中当年新增266.82万元，主要承担“建筑建模”等48项实训项目，学年接待校内实训218088人时，接待社会培训3100人时，发生耗材费用8.28万元、设备维护费用0.23万元。

### （五）产教融合、校企合作

学院坚持“以就业为导向，以服务为宗旨”的指导思想，不断拓展与企业的合作领域，坚持“政行企校”的合作模式，以政府职能部门牵头，行业协会做纽带，不断挖掘校企合作的深度，充分发挥学校和企业的各自优势，共同培养社会与市场需要的人才，形成了学校、企业、学生、社会的多赢局面。

2022-2023 学年，学院与大连三川建设集团股份有限公司、通利晟信管理咨询有限公司合作成立 2023 年度教师企业实践基地“双师型”教师培养培训基地 2 个。

2022-2023 学年，学院合作企业接受顶岗实习学生人数、合作企业接收毕业生就业人数详见表 3-4。

表 3-4：2022-2023 校企合作情况表

学年度	产学合作企业总数（个）	订单培养数（人）	共同开发课程数（门）	共同开发教材数（种）	支持学校兼职教师数（人）	接受顶岗实习学生数（人）	接受毕业生就业数（人）
2022-2023	77	20	15	0	25	108	74
2021-2022	38	20			32	126	85

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院统计）

## 四、服务贡献

### （一）为地区企业提供人力支撑

#### 1. 2023 届毕业生就业分析

##### （1）毕业生就业地区分布

2023 届毕业生就业分布于 13 个省、3 个直辖市。辽宁省外就业毕业生 51

人，占毕业生总数的 15.31%。

4-1 2023 届毕业生就业省份分布情况

省份	就业人数	百分比
辽宁省	266	79.88%
其中:大连地区	176	52.85%
安徽省	1	0.30%
甘肃省	2	0.60%
广西壮族自治区	1	0.30%
贵州省	1	0.30%
江苏省	2	0.60%
河南省	4	1.20%
上海市	6	1.80%
西藏自治区	2	0.60%
浙江	3	0.90%
内蒙古自治区	4	1.20%
广东省	1	0.30%
山东省	6	1.80%
山西省	1	0.30%
重庆市	2	0.60%
四川省	1	0.30%
北京市	13	3.90%
出国出境	1	0.30%
<b>合计</b>	<b>317</b>	

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院统计）

4-2 2023 届毕业生服务西部地区情况

省份	就业人数	百分比
甘肃省	2	0.60%
广西壮族自治区	1	0.30%
贵州省	1	0.30%

西藏自治区	2	0.60%
内蒙古自治区	4	1.20%
重庆	2	0.60%
四川省	1	0.30%
<b>合计</b>	<b>13</b>	<b>3.90%</b>

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院统计）

#### 4-3 2023 届毕业生东北地区就业情况

序号	就业省份	就业人数	占就业人数比
1	辽宁省	266	79.88%
2	吉林省	0	0
3	黑龙江省	0	0
<b>合计</b>		<b>266</b>	<b>79.88%</b>

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院统计）

#### 4-4 2023 届毕业生辽宁省内就业情况

序号	辽宁省内各市	就业人数	百分比
1	沈阳市	31	9.31%
2	大连市	176	52.85%
3	鞍山市	20	6.01%
4	辽阳市	5	1.50%
5	本溪市	4	1.20%
6	丹东市	14	4.20%
7	锦州市	5	1.50%
8	营口市	2	0.60%
9	阜新市	5	1.50%
10	盘锦市	1	0.30%
11	铁岭市	2	0.60%
12	葫芦岛市	1	0.30%
<b>合计</b>		<b>266</b>	<b>79.88%</b>

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院统计）

学院 2023 届毕业生 333 人，落实就业去向 317 人，在大连地区就业 176 人。

### （2）毕业生职业流向

4-5 2023 届毕业生职业流向情况

序号	职业流向	就业人数	占就业学生百分比
1	工程技术人员	79	24.92%
2	其他专业技术人员	67	21.14%
3	商业和服务业人员	48	15.14%
4	办事人员	23	7.26%
5	军人	2	0.63%
6	学生	98	30.91%
合计		317	-

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院统计）

### （3）毕业生行业流向

表 4-6 2023 届毕业生就业行业流向

序号	行业业流向	就业人数	占就业学生百分比
1	房地产业	23	7.26%
2	建筑业	66	20.82%
3	交通运输、仓储和邮政业	1	0.32%
4	教育	100	31.55%
5	居民服务、修理和其他服务业	19	5.99%
6	科学研究和技术服务业	39	12.30%
7	农、林、牧、渔业	3	0.95%
8	批发和零售业	14	4.42%
9	文化、体育和娱乐业	7	2.21%
10	信息传输、软件和信息技术服务业	4	1.26%
11	制造业	13	4.10%
12	租赁和商务服务业	23	7.26%
13	住宿和餐饮业	2	0.63%

14	军队	2	0.63%
15	卫生和社会工作	1	0.32%
合计		317	100%

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院统计）

#### （4）就业单位性质

表 4-7 2023 届毕业生就业单位性质分布

序号	就业单位性质	就业人数	占就业总数比率
1	国有企业	3	0.95%
2	民营企业	207	65.30%
3	事业单位和政府机关	104	32.81%
4	中外合资企业	1	0.32%
5	军队	2	0.63%
合计		317	-

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院统计）

#### （5）就业单位规模

表 4-8 2023 届毕业生就业单位规模分布

序号	就业单位性质	就业人数	占就业总数比率
1	大型企业	102	32.48%
2	中型企业	50	15.92%
3	小型企业	156	49.68%
4	微型企业	6	1.91%
合计		314 (不含军队和出国学生)	

（数据来源：大连职业技术学院建筑工程学院统计）

## （二）为地区企业提供技术和智力支持

2022-2023 学年，学院完成横向课题 5 项，到账经费 41.5 万，专利和软著申请 9 项，发明专利权转让 1 项，立项 2022 年度（教育部职业院校信息化教学指导委员会）职业院校数字化转型行动研究课题立项 3 项、大连市社科院 2023 年度课题 1 项、2022 年度“职业教育与终身教育”校级专项课题立项 1 项、2023 年度学校科研课题 1 项、学校第十三届科研成果二等奖 1 项。

## （三）服务社区、新农村建设

2022-2023 学年，学院利用专业优势进行公益性培训服务 2964 人次。

## （四）引领地区职业教育发展

2022-2023 学年，学院承办辽宁省第十九届职业院校学生技能大赛房地产业务赛项（线上）1 项、辽宁省第二十届职业院校学生技能大赛房地产业务赛项（现场）1 项。

# 五、面临挑战

## （一）学院发展存在问题

在过去的一年，建筑工程学院在学校党委和行政的领导下，基本圆满完成学校交办的各项工作。但与其他学院相比，还存在着明显的差距，面对建筑和房地产行业整体低迷的严峻形式，在发展过程中也逐渐显现一些新问题、新矛盾，迫切需要解决。

### 1. 产教融合方面还没有取得突破

学院在产教融合方面还没有取得实质性改革突破，还停留在传统的校企合作模式，在校企共同育人，共同开发课程、教材，师资共享等方面的合作还不够，企业的积极性不足，学校能够为企业提供的“吸引力”不够也是影响产教深度融合的障碍。

## 2. 社会服务能力有限

社会服务能力已经成为高职院校的一个非常重要的考核指标，学院目前存在师资队伍对新技术、新工艺的掌握与企业的实际需求有距离，导致企业需要的我们提供不了，即社会服务能力不强。

### （二）改进建议与展望

#### 1. 不断加强“双师型”师资队伍建设

坚持立德树人，加强师德师风建设，并将其作为教师评价与考核的重要指标；加大人才引进力度，开辟高层次人才“绿色通道”，依据相关政策，引进专业建设急需、具有丰富实践经验的企业工程技术人员和能工巧匠等高技术技能人才充实专业教师队伍；不断完善制度，促进教师下企业实践，学习新技术和新工艺，提高教师实践能力和社会服务能力。

#### 2. 产教融合方面取得新突破

应当根据学院专业自身特点和人才培养需要，主动与具备条件的企业开展深度合作，包括在保证学生利益的前提下充分考虑企业的投入、成本以及遇到的困难，从如何更好地培养人地角度去谈产教融合，积极地争取学校政策，探索适合学院专业特点地产教融合机制和合作改革模式。

#### 3. 提高社会服务能力

学院将利用物业管理专业师资优势，积极开展与头部企业开展培训合作，力争在社会服务质量和人数方面取得突破。

## 案例分享#

### 产教融合，助推装配式建筑人才培养

装配式建筑是我国建筑产业现代化和建筑行业提质增效的重大举措与重要抓手。但随着装配式建筑的推广与应用，各层级人才队伍短板效应日益显现，并成为制约装配式建筑健康发展的主要因素之一。

大连职业技术学院建筑工程学院紧跟建筑产业转型升级，助推建筑产业现代化人才培养、培训。本着“走在前列，干在实处”理念，勇于探索，积极实践，走出了一条既适合自己又可助推地区经济发展的专业化人才培养之路。

#### 1. 校企深度合作，打造国家级实训基地

学院与大连三川建设集团共同建设“国家装配式建筑产业基地”。该基地实现了“产、学、研、创、培”一体化建设，对学院及企业现有的相关资源进行整合，以促进人才培养模式创新、引导双师培养和互聘、实现双证培训和融通、提升区域产业升级、全面开展校企深度合作。

#### 2. 校企双元育人，构建特色现代学徒制

构建适合本土区域特色的现代学徒制，学校、行业协会、三川建设集团创新性地推出了“绿色建筑学院”。以建筑工程技术、工程造价专业为载体，以提高企业生产能力、经济效益和职业教育人才培养质量为目标。共同招生招工、制订培养方案、开发课程与教材、组织教育教学、建设师资队伍，联合培养（培训）学生（员工）。



